



**GOBIERNO AUTÓNOMO MUNICIPAL SAN PABLO DE LÍPEZ**  
**HONORABLE CONCEJO MUNICIPAL**  
**PROVINCIA SUD LÍPEZ**  
**San Pablo - Potosí - Bolivia**



Centro Poblado  
San Pablo  
de Lipez

Polulos

Cerrillos

Río San Pablo

Cerro Colorado

Viluyo

Santa Isabel

Relave

Kollpani

Quetena Chico

Quetena Grande

San Antonio  
de Lipez



San Pablo de Lipez 11 de noviembre del 2025

Sr. Victor Paucar Porco

**ALCALDE DEL GOBIERNO AUTÓNOMO MUNICIPAL DE SAN PABLO DE LIPEZ.**

*Victor Paucar Porco*  
**VICTOR PAUCAR PORCO**  
**ALCALDE**  
**GOBIERNO AUTÓNOMO MUNICIPAL**  
**SAN PABLO DE LIPEZ**

GOBIERNO AUTÓNOMO MUNICIPAL SAN PABLO DE LIPEZ  
 SECRETARÍA DESPACHOS  
 N° de Folio: ..... Hrs.: .....  
 Presentado por: Concejo Municipal  
 Fecha: 13 de Noviembre de 2025  
 FIRMA RECEPCIÓN: *[Signature]*

Presente:

REF: Remite a fs.05 la Ley Autonómica Municipal N°012, Ley de 11 de noviembre de 2025, Ley Municipal de Creación de Tasas Municipales por servicios Técnicos y Administrativos Catastrales.

Por medio de la presente, hacemos llegar un cordial saludo de parte del Concejo Municipal en pleno y al mismo tiempo expresar nuestros deseos de éxitos en las funciones que desempeña en beneficio del Gobierno Autónomo Municipal de San Pablo de Lipez.

Conforme a la referencia remitimos a su autoridad la Ley Autonómica Municipal N°012 Ley de 11 de noviembre de 2025, Ley Municipal de Creación de Tasas Municipales por servicios Técnicos y Administrativos Catastrales.

Sin otro particular me despido con las consideraciones más distinguidas.

Atentamente:

*[Signature]*  
**Olga Alejo Casimiro**  
 SECRETARÍA CONCEJO MUNICIPAL  
 G.A.M. SAN PABLO DE LIPEZ  
 COM. DE AUTONOMÍAS RELACIONAMIENTO  
 INTERINSTITUCIONAL Y LIMITES



*[Signature]*  
**Daniel Mendoza Flores**  
 PRESIDENTE CONCEJO MUNICIPAL  
 COMISION SALUD EDUCACION Y CULTURA



**GOBIERNO AUTÓNOMO MUNICIPAL SAN PABLO DE LÍPEZ**  
**HONORABLE CONCEJO MUNICIPAL**  
**PROVINCIA SUD LÍPEZ**  
**San Pablo - Potosí - Bolivia**



Centro Poblado  
San Pablo  
de Lípez

Polulos

Cerrillos

Río San Pablo

Cerro Colorado

Viluyo

Santa Isabel

Relave

Kollpani

Quetena Chico

Quetena Grande

San Antonio  
de Lípez



**LEY AUTONOMICA MUNICIPAL N°012**

Ley de 11 de noviembre de 2025

**CONCEJO MUNICIPAL SAN PABLO DE LÍPEZ.**

**LEY MUNICIPAL DE CREACIÓN DE TASAS MUNICIPALES POR SERVICIOS TÉCNICOS Y ADMINISTRATIVOS CATASTRALES.**

**EXPOSICIÓN DE MOTIVOS.**

**Que**, el artículo 302 de la constitución Política del Estado en el párrafo I consagra como competencia exclusiva de los Gobiernos Autónomos Municipales en su numeral 20 la creación y administración de tasas, patentes a la actividad económica y contribuciones especiales de carácter municipal, y el numeral 41 establece los áridos y agregados en coordinación con los pueblos indígenas originarios campesinos cuando corresponda, concordante con la Ley N° 031 de 19 de julio de 2010 Ley Marco de Autonomías y Descentralización “Andrés Bólvares en su artículo 105 numeral 2 que señala que son recursos de las entidades territoriales autónomas las tasas, patentes a la actividad económica y contribuciones especiales.

**Que**, de conformidad a lo dispuesto por la Constitución Política del Estado, en su Art. 323 párrafo I señala: que la Política fiscal se basa en los principios de capacidad económica, igualdad, progresividad, proporcionalidad, transparencia, universalidad, control, sencillez administrativa y capacidad recaudadora.

**Que**, la Ley N° 031 de 19 de julio de 2010 Ley Marco de Autonomías y Descentralización “Andrés Bólvares, en sus disposiciones adicionales primera y Segunda, establece que la creación, modificación o supresión de tributos por las entidades territoriales autónomas, en el ámbito de sus competencias, se realizará mediante leyes emitidas por su Órgano Legislativo, previo informe técnico que emita la instancia técnica competente del Nivel central del Estado, sobre el cumplimiento de las condiciones establecidas en los párrafos I y IV del artículo 323 de la Constitución Política del Estado y elementos constitutivos del Tributo.

**Que**, La Ley N° 482 de Gobiernos Autónomos Municipales de 09 de enero del 2014 describe en su artículo N° 26 numeral 15 que son atribuciones del Alcalde Municipal “Proponer la creación, modificación o supresión de tasas y patentes a la actividad económica y contribuciones especiales de carácter municipal, para su aprobación mediante Ley Municipal.

**Que**, en este marco interpretativo, la Presente Ley Municipal obedece a un Estudio de costos para la Determinación de Tasas Municipales por Servicios de Catastro.

**CONSIDERANDO:**

**Que**, se cuenta con nota de la Máxima Autoridad Ejecutiva (MAE), En la cual se presente Proyecto de Ley que a la misma se acompaña documentación relacionada a la Creación de Tasas Municipales por servicios Catastrales del Municipio San Pablo de Lípez.

**Que**, se tiene el informe técnico cite: GAM/SPL-CyCU-MICH-N° 72/2025, de fecha 27 de julio del 2025, elaborado por la Arq. Marianela Incata Choque, Responsable de Catastro Urbano, en relación a la determinación de tasas municipales por servicios catastrales del



**GOBIERNO AUTÓNOMO MUNICIPAL SAN PABLO DE LÍPEZ**  
**HONORABLE CONCEJO MUNICIPAL**  
**PROVINCIA SUD LÍPEZ**  
**San Pablo - Potosí - Bolivia**



Centro Poblado  
San Pablo  
de Lipez

Polulos

Cerrillos

Río San Pablo

Cerro Colorado

Viluyo

Santa Isabel

Relave

Kollpani

Quetena Chico

Quetena Grande

San Antonio  
de Lipez



Municipio San Pablo de Lipez, en la realización de Servicios que sea requerido en relación a la Unidad de Catastro refiere que estas tasas contribuirán a mejorar la prestación de los servicios catastrales, garantizar la sostenibilidad financiera del sistema y fomentar el cumplimiento de la normativa municipal. Se recomienda la aprobación de las tasas propuestas mediante normativa municipal y su difusión entre los contribuyentes para asegurar su implementación efectiva.

**Que**, el informe administrativo GAMSPL/YMYJY-SAF N° 029/2025 de fecha 28 de julio del 2025, elaborado por la Lic. Yessica Mariela Yuca jurado, refiere que el proyecto municipal de creación de tasas por servicios técnicos administrativos catastrales, se encuentra debidamente respaldado por el marco legal nacional, asimismo el GAM San Pablo de Lipez, tiene la competencia para crear dichos tributos que no son análogos a los impuestos nacionales, visto el estudio cuenta con los requisitos técnicos necesarios conforme a la guía de creación de tasas elaborado por el órgano Rector.

**Que**, el informe legal GAMSPL/UAL/EWFC/N° 32/2025 de fecha 28 de julio del 2025, elaborado por el Abg. Elvys Wilson Farfán Cruz, Conforme dispone la Normativa legal vigente, el Municipio San Pablo de Lipez tiene la competencia para crear tributos que no sean análogos a los impuestos nacionales y Departamentales; Dotado de esa competencia y visto el Estudio de para la Determinación de tasas municipales por servicios catastrales del Municipio San Pablo de Lipez, el mismo cuenta con los requisitos técnicos necesarios conforme a la guía de creación de impuestos, elaborado por el ORGANISMO RECTOR, en ese sentido corresponde remitir dicho informe y/o Estudio, Proyecto de Ley y Antecedentes requeridos por el Viceministerio de Política Tributaria dependiente del Órgano Rector y que la misma goce de suficiencia Técnica.

Por lo que se recomienda remitir antecedentes para que la misma una vez goce de visto bueno sea remitida al Concejo Municipal San Pablo de Lipez, para su respectiva aprobación mediante Resolución Máxima.

**Que**, se tiene el informe Técnico del Viceministerio de Política tributaria MEFP/VPT/DGTI/UTTRE/N° 083/2025 de fecha 27 de agosto del 2025, refiere que el proyecto de Ley que crea las tasas por servicios técnicos administrativos catastrales propuestos por el GAMSPL, adjunto al presente informe toma en cuenta los principios de política fiscal establecidos en el parágrafo I del artículo 323 de la CPE. Las tasas planteadas no vulneran los límites para su creación. Por ello es viable la aprobación de las tasas por servicios técnicos y administrativos catastrales contenidas en el proyecto de Ley Municipal. Debiendo poner a consideración del Concejo municipal el presente informe técnico y una vez sea aprobado y debidamente publicada en un medio oficial remítase una copia al viceministerio de Política Tributaria.

**POR CUANTO EL CONCEJO MUNICIPAL DE SAN PABLO DE LÍPEZ, HA SANCIONADO LA SIGUIENTE LEY MUNICIPAL.**

**DICTA:**





**GOBIERNO AUTÓNOMO MUNICIPAL SAN PABLO DE LÍPEZ**  
**HONORABLE CONCEJO MUNICIPAL**  
**PROVINCIA SUD LÍPEZ**  
**San Pablo - Potosí - Bolivia**



Centro Poblado  
San Pablo  
de Lipez

Polulos

Cerrillos

Río San Pablo

Cerro Colorado

Viluyo

Santa Isabel

Relave

Kollpani

Quetena Chico

Quetena Grande

San Antonio  
de Lipez



**LEY AUTONOMICA MUNICIPAL N°012**

Ley de 11 de noviembre de 2025.

**VICTOR PAUCAR PORCO**

**ALCALDE MUNICIPAL.**

**LEY MUNICIPAL DE CREACION DETASAS MUNICIPALES POR SERVICIOS  
TECNICOS Y ADMINISTRATIVOS CATASTRALES.**

**DISPOSICIONES GENERALES.**

**Artículo 1 (Objeto).** El objeto de la presente Ley es crear las Tasas por servicios de la Unidad de Catastro del Gobierno Autónomo Municipal de San Pablo de Lipez, que registrarán dentro de la jurisdicción territorial de San Pablo de Lipez, de acuerdo con las condiciones establecidas en la presente Ley.

**Artículo 2 (Creación de la tasa).** Se crean las Tasas por servicios de la Dirección de Catastro del Gobierno Autónomo Municipal de San Pablo de Lipez, como tributo de competencia exclusiva del Gobierno Autónomo Municipal de San Pablo de Lipez.

**Artículo 3 (Hecho Generador).** Las Tasas del Gobierno Autónomo Municipal de San Pablo de Lipez tienen como hecho generador la prestación de los servicios establecidos en el Anexo que forma parte íntegra de la presente Ley.

**Artículo 4 (Sujeto Activo).** El sujeto activo de las Tasas es el Gobierno Autónomo Municipal de San Pablo de Lipez, cuyas facultades establecidas en el Código Tributario Boliviano y normas conexas, serán ejercidas por la Unidad de Catastro.

**Artículo 5 (Sujetos Pasivos).** Son sujetos pasivos de las Tasas establecidas en la presente Ley, las personas naturales o jurídicas, públicas o privadas que reciben los servicios administrativos y técnicos del Gobierno Autónomo Municipal de San Pablo de Lipez.

**Artículo 6 (Exclusiones).** No están alcanzados al pago de las tasas: El nivel central del Estado, los gobiernos autónomos departamentales, regionales y municipales, e indígena originario campesinos, así como sus instituciones dependientes, desconcentradas, descentralizadas y autárquicas y las universidades públicas.

No están alcanzadas con la exclusión en el pago de las tasas, las empresas públicas.

**Artículo 7 (Base Imponible y Alícuota).** La base imponible y la alícuota se determina en el valor equivalente al costo del servicio público, cuyos montos por la prestación de los servicios se encuentran establecidos en el Anexo que forma parte íntegra de la presente Ley.

**Artículo 8 (Actualización).** Estas Tasas serán actualizadas anualmente por el Gobierno Autónomo Municipal de San Pablo de Lipez de acuerdo con la variación de la Unidad de Fomento de Vivienda (UFV), publicada por el Banco Central de Bolivia, entre el 1° de enero al 31 de diciembre de la gestión fiscal anterior.



**GOBIERNO AUTÓNOMO MUNICIPAL SAN PABLO DE LÍPEZ**  
**HONORABLE CONCEJO MUNICIPAL**  
**PROVINCIA SUD LÍPEZ**  
**San Pablo - Potosí - Bolivia**



Centro Poblado  
San Pablo  
de Lípez

Polulos

Cerrillos

Río San Pablo

Cerro Colorado

Viluyo

Santa Isabel

Relave

Kollpani

Quetena Chico

Quetena Grande

San Antonio  
de Lípez

**Artículo 9 (Forma de Pago y Plazos).** Las Tasas se pagarán en los medios, formas y plazos que establezca el Gobierno Autónomo Municipal de San Pablo de Lípez mediante norma reglamentaria expresa.

**Artículo 10 (Destino de los Recursos).** En cumplimiento al Artículo 11 de la Ley N° 2492, de 2 de agosto de 2003, Código Tributario Boliviano, la recaudación de estas Tasas no debe tener un destino ajeno a la prosecución de los servicios prestados.

**Artículo 11 (Aplicación del Código Tributario Boliviano).** En las relaciones jurídicas entre la Administración Tributaria y los sujetos pasivos de las Tasas, se aplicarán las normas contenidas en el Código Tributario Boliviano y sus normas reglamentarias.

**Artículo 12 (Reglamentación).**- El Órgano Ejecutivo del Gobierno Autónomo Municipal de San Pablo de Lípez reglamentará los procedimientos administrativos complementarios para la correcta aplicación de las Tasas.

**DISPOSICIÓN ADICIONAL**

**ÚNICA.** En caso de modificación a los elementos constitutivos de las tasas instituidas por la presente Ley, el Órgano Ejecutivo del Gobierno Autónomo Municipal de San Pablo de Lípez deberá gestionar ante el Ministerio de Economía y Finanzas Públicas, un nuevo informe técnico sobre el cumplimiento del Parágrafo I y IV del Artículo 323 de la Constitución Política del Estado.

**DISPOSICIONES ABROGATORIAS Y DEROGATORIAS**

**Única.** - Se abrogan y derogan las disposiciones contrarias a la presente Ley.

**DISPOSICIONES FINALES**

**Primera.** - La presente Ley entrará en vigencia a partir de su publicación en la Gaceta del Gobierno Autónomo Municipal de San Pablo de Lípez.

**Segunda.** - La presente Ley deberá ser remitida al Ministerio de Economía y Finanzas Públicas en un plazo máximo de 15 días hábiles a partir de su publicación en un medio de prensa escrita o en la Gaceta Oficial del Gobierno Autónomo Municipal de San Pablo de Lípez.

**ES DADA EN SALA DE SESIONES DEL CONCEJO MUNICIPAL DEL GOBIERNO AUTONOMO MUNICIPAL DE SAN PABLO DE LIPEZ A LOS ONCE DIAS DEL MES DE NOVIEMBRE DE DOS MIL VEINTICINCO AÑOS.**

Publíquese para su cumplimiento, Ejecútese y archívese para su constancia.

**Olga Alejo Casimiro**  
 SECRETARIA CONCEJO MUNICIPAL  
 G.A.M. SAN PABLO DE LIPEZ  
 COM. DE AUTONOMIAS RELACIONAMIENTO  
 INTERINSTITUCIONAL Y LIMITES



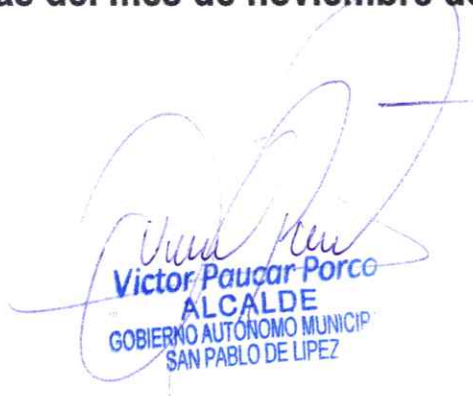
**Daniel Mondozzi Flores**  
 PRESIDENTE CONCEJO MUNICIPAL  
 COMISION SALUD EDUCACION Y CULTURA  
 G.A.M. SAN PABLO DE LIPEZ

**Tharet Laura Alejo Paucar**  
 CONCEJO MUNICIPAL  
 financiera  
 G.A.M. SAN PABLO DE LIPEZ



Por tanto, promulgo como ley para que tenga y se cumpla de forma obligatoria en toda la jurisdicción del gobierno autónomo municipal de san pablo de Lipez, ley signada con el nro. 012.

Despacho del alcalde municipal del centro poblado de san pablo de Lipez, capital del municipio de san pablo de Lipez, a los trece días del mes de noviembre del año dos mil veinticinco.

  
Victor Paucar Porco  
ALCALDE  
GOBIERNO AUTÓNOMO MUNICIPAL  
SAN PABLO DE LIPEZ





**GOBIERNO AUTÓNOMO MUNICIPAL SAN PABLO DE LÍPEZ**  
**HONORABLE CONCEJO MUNICIPAL**  
**PROVINCIA SUD LÍPEZ**  
**San Pablo - Potosí - Bolivia**



Centro Poblado  
San Pablo  
de Lipez

Polulos

Cerrillos

Río San Pablo

Cerro Colorado

Viluyo

Santa Isabel

Relave

Kollpani

Quetena Chico

Quetena Grande

San Antonio  
de Lipez



**ANEXO**

Nº	Categoría	Servicio Catastral	Tasa (Bs.)
1	<b>Registro Catastral</b>	Empadronamiento catastral (registro de nuevas propiedades)	45
2	<b>Certificaciones Catastrales</b>	Certificado catastral	30
3		Certificado de uso de suelo	50
4	<b>Servicios Técnicos</b>	Elaboración de plano municipal individual de lote Hasta 200m <sup>2</sup>	100
5		Elaboración de plano municipal individual de lote De 201m <sup>2</sup> a 500m <sup>2</sup>	125
6		Elaboración de plano municipal individual de lote De 501 m <sup>2</sup> a 1000m <sup>2</sup>	150
7		Elaboración de plano municipal individual de lote De 1000m <sup>2</sup> hasta más	220
8		Elaboración de plano Rasantes municipales (En ML)	1,03
9		Emisión de Informe técnico para trámite administrativo o judicial	70
10	<b>Autorizaciones y Aprobaciones Técnicas</b>	Aprobación de Plano de Lote	80
11		Aprobación de planos de Construcción (por M <sup>2</sup> )	0,70
12		Licencia de Construcción	40
13		Aprobación de Plano de Partición y división	45
14		Aprobación de Plano de Urbanización, Fraccionamiento y fusión (por M <sup>2</sup> )	0,90
15	<b>Servicios Complementarios</b>	Certificación técnica de pertenencia a área urbana/rural, numeración predial y colindancia.	25

